



**Est
Ensemble
Grand Paris**

Affichée le 7 octobre 2026

CONSEIL DE TERRITOIRE

CONVOCATION ADRESSEE A L'ENSEMBLE DES
MEMBRES DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Romainville, le 7 octobre 2026

Madame, Monsieur, Cher(e) Collègue,

Je vous prie de bien vouloir assister à la réunion du **Conseil de territoire** qui se tiendra le :

Mardi 13 octobre 2026 à 19h00

à l'Hôtel de Territoire

100 avenue Gaston Roussel - 93230 Romainville

ORDRE DU JOUR :

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE
TERRITOIRE DU 23 JUIN 2026

COMPTE RENDU DE DELEGATION

DELIBERATIONS

Partie I

La partie I donnera lieu à des échanges sur les points inscrits

CT2026-10-13-1

Rapport d'activité d'Est Ensemble pour l'année 2025

Rapporteur : Patrice BESSAC

CT2026-10-13-2

Règlement intérieur de l'Etablissement public territorial Est
Ensemble

Rapporteur : Patrice BESSAC

CT2026-10-13-3

Rapport d'Orientation Budgétaire (ROB)

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2026-10-13-4

Rapport annuel relatif à l'égalité professionnelle entre les femmes et
les hommes

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2026-10-13-5 Encadrement des loyers - Délégation du pouvoir de sanction administrative

Rapporteur : Geoffrey BERTRAND

CT2026-10-13-6 Election d'une ou d'un Vice-président(e)

Rapporteur : Patrice BESSAC

Partie II

Il vous est proposé de voter les délibérations ci-dessous par un vote groupé sauf si une demande de débat est faite.

Finances

CT2026-10-13-7 Constat de majorité de la Commission locale des charges transférées du 21 janvier 2026

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2026-10-13-8 Décision modificative n°2

Rapporteur : Samia SEHOUANE

Renouvellement urbain et habitat

CT2026-10-13-9 Mise à jour de la composition de la Conférence Intercommunale du Logement

Rapporteur : José MOURY

CT2026-10-13-10 Noisy-le-Sec- Avenant n°1 au Traité de concession d'Aménagement de la SPL Ensemble pour le quartier Béthisy Centre-Ville

Rapporteur : José MOURY

CT2026-10-13-11 Bondy - Retrait de la délibération n° CT2025-12-02-19 relative à l'enquête publique dans le cadre de la procédure d'évaluation environnementale préalable à la déclaration de projet du projet de renouvellement urbain interterritorial du quartier des Marnaudes - fosse aux bergers - la Sablière à Bondy et Villemomble et approbation d'une nouvelle convention

Rapporteur : José MOURY

CT2026-10-13-12 Bobigny - Convention de plan de sauvegarde de la copropriété "Plein Ciel" Sise au 3 avenue Paul Eluard

Rapporteur : Geoffrey BERTRAND

CT2026-10-13-13 Pantin - Compte Rendu Annuel à la Collectivité (CRACL)
pour l'année 2025 de la concession d'aménagement Ilot 27

Rapporteur : José MOURY

CT2026-10-13-14 Pantin - avenant n°1 au traité de concession d'aménagement
de la SPL Ensemble pour l'opération d'aménagement de l'ilot
27

Rapporteur : José MOURY

CT2026-10-13-15 Montreuil - Compte Rendu Annuel à la Collectivité (CRACL)
pour l'année 2025 de la concession d'aménagement Le
Morillon

Rapporteur : José MOURY

CT2026-10-13-16 Montreuil - Compte Rendu Annuel à la Collectivité (CRACL)
pour l'année 2025 de la concession aménagement ' La Noue -
Clos Français '

Rapporteur : José MOURY

CT2026-10-13-17 Montreuil - Avenant 1 au traité de concession d'aménagement
'La Noue - Clos Français '

Rapporteur : José MOURY

CT2026-10-13-18 Romainville- Projet de Renouvellement Urbain Youri
Gagarine - Avenant n°3 au protocole foncier avec Seine-Saint
Denis Habitat et la ville de Romainville.

Rapporteur : José MOURY

CT2026-10-13-19 Autorisation d'acquisition d'une partie des actions en
déshérence de la SEML Résilience & Innovation par Est
Ensemble Habitat

Rapporteurs : Samia SEHOUANE et José MOURY

Politique de la ville, cohésion sociale et accès aux droits

CT2026-10-13-20 Convention 2026-2029 avec le Conseil départemental de
l'accès au droit

Rapporteur : Claire DUPOIZAT

CT2026-10-13-21 Contrat de ville - Modification du tableau de programmation
du Contrat de ville pour l'année 2026

Rapporteur : Claire DUPOIZAT

Aménagement durable

CT2026-10-13-22	Rapport des élus administrateurs de la SPL Ensemble au Conseil de territoire - année 2025	Rapporteur : Laurent BARON
CT2026-10-13-23	Rapport de l'élue administratrice de la SEMIP au Conseil de territoire - année 2025	Rapporteur : Laurent BARON
CT2026-10-13-24	Rapport de l'élue administratrice de la SPL Séquano Grand Paris au Conseil de territoire - année 2025	Rapporteur : Laurent BARON
CT2026-10-13-25	Rapport de l'élue administratrice de la SEM Séquano Grand Paris au Conseil de territoire - année 2025	Rapporteur : Laurent BARON
CT2026-10-13-26	Rapport des élus administrateurs de la SPL Résilience et Innovation au Conseil de territoire - année 2025	Rapporteur : Laurent BARON
CT2026-10-13-27	Rapport de l'élue administratrice de la SEML Résilience et Innovation au Conseil de territoire - exercice 2025	Rapporteur : Laurent BARON
CT2026-10-13-28	Pantin - Compte-rendu annuel à la collectivité locale (CRACL) pour l'exercice 2025 de la ZAC Ecoquartier	Rapporteur : Laurent BARON
CT2026-10-13-29	Pantin - ZAC Ecoquartier - Avenant n°5 au traité de concession d'aménagement avec la SPL Ensemble	Rapporteur : Vincent PRUVOST
CT2026-10-13-30	Bobigny - Compte rendu annuel à la collectivité 2025 de la Zac Ecocité	Rapporteur : Vincent PRUVOST
CT2026-10-13-31	Bobigny - Avenant n°12 au traité de concession d'aménagement de la Zac Ecocité	Rapporteur : Vincent PRUVOST

CT2026-10-13-32 Attribution des subventions dans le cadre de la session 2026 de l'appel à manifestation d'intérêt TempO' pour le déploiement d'occupations temporaires

Rapporteur : Goran KAYMAK

CT2026-10-13-33 Convention de soutien à l'association La Facto dans le cadre de son action pour l'urbanisme transitoire sur le territoire d'Est Ensemble

Rapporteur : Goran KAYMAK

Economie sociale et solidaire

CT2026-10-13-34 Convention de partenariat et de financement 2026 entre Est Ensemble et à l'association Lab3S 'sols, saveurs, savoirs '

Rapporteur : Sonia GHAZOUANI

CT2026-10-13-35 Conventions de financement et attribution des subventions 2026 dans le cadre du fonds à impact social et environnemental

Rapporteur : Sonia GHAZOUANI

Prévention, réduction et valorisation des déchets

CT2026-10-13-36 Rapport annuel sur le prix et la qualité du service public de gestion des déchets ménagers et assimilés 2025

Rapporteur : Baptiste GERBIER

CT2026-10-13-37 Rapport d'activité annuel du SYCTOM de l'agglomération parisienne pour l'année 2025

Rapporteur : Baptiste GERBIER

CT2026-10-13-38 Approbation de deux conventions avec l'éco-organisme Refashion dans le cadre de la filière à responsabilité élargie du producteur des textiles, linge de maison et chaussures (TLC)

Rapporteur : Baptiste GERBIER

CT2026-10-13-39 Attribution de subventions dans le cadre du Fonds Zéro Déchet 2026

Rapporteur : Baptiste GERBIER

CT2026-10-13-40 Approbation de la convention avec l'éco-organisme Ecomaison dans le cadre de la filière à responsabilité élargie du producteur des éléments d'ameublement (DEA)

Rapporteur : Baptiste GERBIER

Grand chemin

CT2026-10-13-41 Convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens avec l'Association des Amis Naturalistes des Coteaux d'Avron (ANCA) d'évaluation des aménagements de renaturation sur les pollinisateurs en milieu urbain via le projet du Grand Chemin et d'accompagnement des actions en faveur de la biodiversité

Rapporteur : Lionel BENHAROUS

Eau et assainissement

CT2026-10-13-42 Rapport Prix Qualité du service public de l'assainissement

Rapporteur : Jean-Claude OLIVA

CT2026-10-13-43 Rapport Prix Qualité du service public de l'eau potable

Rapporteur : Jean-Claude OLIVA

Développement économique, emploi, formation et insertion

CT2026-10-13-44 Approbation des avenants 2026 aux conventions avec les opérateurs dans le cadre de l'AMI ' Offre de repérage et de remobilisation ' (O2R)

Rapporteur : Anissa BOUMAZA

CT2026-10-13-45 Conventions de financement entre Est Ensemble et les collèges Jean Lolive de Pantin, Gustave Courbet de Romainville, Pierre Curie de Bondy et Georges Politzer de Bagnolet pour le programme classes Métiers d'art.

Rapporteur : Anissa BOUMAZA

CT2026-10-13-46 Conventions 2026 entre l'Association Expérimentation Territoriale contre le Chômage de Longue Durée, Est Ensemble, la ville de Bondy et l'association Pour un Droit à l'Emploi à Bondy porteuse de l'EBE de Bondy

Rapporteur : Richard GALERA

Culture

CT2026-10-13-47 Convention de partenariat triennale entre la Ville de Noisy-le-Sec et Est Ensemble pour l'organisation du Festival du Film Franco Arabe de Noisy le Sec

Rapporteur : Alexie LORCA

CT2026-10-13-48 Convention entre ' L'Association du Chœur d'adultes de l'ENMD de Montreuil ' et l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble pour l'organisation de cours de chorale - saison 2026/2027

Rapporteur : Alexie LORCA

CT2026-10-13-49 Contrat de partage de données pour les cinémas du réseau Est Ensemble avec Cine Society

Rapporteur : Alexie LORCA

CT2026-10-13-50 Convention entre le ' Gapas EANM Orhan Ger ' et l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble pour l'organisation de séances d'éveil musical et chant choral - saison 2026 2027

Rapporteur : Alexie LORCA

CT2026-10-13-51 Convention entre l'école Sainte croix de Noisy-le-Sec et l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble pour l'organisation de séances de découverte des instruments et de la musique - saison 2026 2027

Rapporteur : Alexie LORCA

Patrimoine et sobriété des bâtiments

CT2026-10-13-52 Désignation des membres du jury dans le cadre des travaux du conservatoire de Bagnolet (Choix du groupement)

Rapporteur : Laurent COTTE

Institutions

CT2026-10-13-53 Définition de l'intérêt territorial en matière de construction, aménagement, entretien et fonctionnement d'équipements culturels, socio-culturels et sportifs d'intérêt territorial portant actualisation de la liste des équipements

Rapporteur : Patrice BESSAC

CT2026-10-13-54 Modification de la délibération n° CT2026-05-05-40 relative à la désignation des représentants d'EE au sein des instances du CA de la Mission locale de la Lyr

Rapporteur : Patrice BESSAC

CT2026-10-13-55 Adhésion et désignation d'un représentant de l'Etablissement public territorial Est Ensemble au sein des instances de l'Observatoire de Loyers de l'Agglomération Parisienne (OLAP)

Rapporteur : Patrice BESSAC

CT2026-10-13-56 Désignation d'un représentant d'Est Ensemble aux assemblées générales de la Société de Requalification des Quartiers Anciens

Rapporteur : Patrice BESSAC

CT2026-10-13-57 Désignation d'un représentant Est Ensemble au Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement de Seine Saint-Denis

Rapporteur : Patrice BESSAC

CT2026-10-13-58 Désignation des représentants de l'Etablissement public territorial Est Ensemble au sein de chacun des conseils d'administration des collèges et lycées du territoire

Rapporteur : Patrice BESSAC

CT2026-10-13-59 Indemnités de fonctions des élu-e-s territoriaux

Rapporteur : Patrice BESSAC

Vœux

Comptant sur votre présence, je vous prie de croire, Madame, Monsieur, cher(e) Collègue, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Le Président,


Patrice BESSAC

Pièces jointes :

- *Procès-verbal du Conseil de Territoire du 23 juin 2026*
- *Compte-rendu de délégation*
- *Note de synthèse générale et annexes du Conseil de Territoire du mardi 13 octobre 2026*
- *Projet de procès-verbal des délibérations du Conseil de Territoire du mardi 13 octobre 2026*
- *Pouvoir*