

# CONSEIL DE TERRITOIRE

CONVOCATION ADRESSEE A L'ENSEMBLE DES  
MEMBRES DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Romainville, le 5 février 2025

Madame, Monsieur, Cher(e) Collègue,

Je vous prie de bien vouloir assister à la réunion du **Conseil de territoire** qui se tiendra le :

**Mardi 11 février 2025 à 18h30**

à l'Hôtel de Territoire

100 avenue Gaston Roussel - 93230 Romainville

## ORDRE DU JOUR :

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DES DELIBERATIONS DU CONSEIL DE  
TERRITOIRE DU 19 NOVEMBRE 2024

COMPTE RENDU DE DELEGATION

DELIBERATIONS

*La partie I donnera lieu à des échanges sur les points inscrits.*

## Partie I

CT2025-02-11-1 Rapport de développement durable d'Est Ensemble pour  
l'année 2024

Rapporteur : Smaïla CAMARA

CT2025-02-11-2 Rapport égalité femmes-hommes

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2025-02-11-3 Présentation du rapport d'orientation budgétaire (ROB)

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2025-02-11-4 Révision de la charte territoriale de relogement

Rapporteur : José MOURY

## Partie II

*Il vous est proposé de voter les délibérations ci-dessous par un vote groupé sauf si une demande de débat est faite.*

### Finances

CT2025-02-11-5 Autorisation de virement de crédits entre chapitres donnée au Président pour l'année 2025

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2025-02-11-6 Modification de l'ouverture anticipée des crédits d'investissement avant l'adoption du budget 2025

Rapporteur : Samia SEHOUANE

### Habitat et renouvellement urbain

CT2025-02-11-7 Pantin -le Pré Saint-Gervais : convention de mandat d'étude de l'EPT Est Ensemble relative à la réalisation d'une étude pré-opérationnelle sur l'habitat privé dégradé du quartier des Sept Arpents

Rapporteur : François BIRBES

CT2025-02-11-8 Pantin - Le Pré Saint-Gervais : avenant n°3 au TCA des Sept Arpents

Rapporteur : François BIRBES

CT2025-02-11-9 Pré Saint-Gervais - Avenant n°2 de la convention de co-financement relative à l'opération d'aménagement des Sept Arpents

Rapporteur : François BIRBES

CT2025-02-11-10 Pantin - Avenant n°2 de la convention de co-financement relative à l'opération d'aménagement des Sept Arpents

Rapporteur : François BIRBES

CT2025-02-11-11 Bobigny - Avenant n°2 à la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage et de financement relative à la réalisation de l'opération d'aménagement ' Paul Eluard '

Rapporteur : José MOURY

CT2025-02-11-12 Bobigny - Avenant n°2 au traité de Concession d'Aménagement Paul Eluard

Rapporteur : José MOURY

- CT2025-02-11-13 Bobigny - Avenant n°2 à la convention pluriannuelle des projets de renouvellement urbain de Bobigny  
Rapporteur : José MOURY
- CT2025-02-11-14 Bobigny - Convention régionale de développement urbain (CRDU) - Modification de l'autorisation de délégation d'une enveloppe de 2 245 338 € dans le cadre du projet de renouvellement urbain du Centre-Ville à Bobigny  
Rapporteur : José MOURY
- CT2025-02-11-15 Bobigny - convention du dispositif de Plan de Sauvegarde de la copropriété du 2 av. Paul Eluard  
Rapporteur : José MOURY
- CT2025-02-11-16 Pantin - Convention communale de gestion urbaine et sociale de proximité  
Rapporteur : José MOURY
- CT2025-02-11-17 Pré Saint-Gervais - Convention communale de gestion urbaine et sociale de proximité  
Rapporteur : José MOURY
- CT2025-02-11-18 Montreuil - Convention communale de gestion urbaine et sociale de proximité  
Rapporteur : José MOURY
- CT2025-02-11-19 Bagnolet - Convention communale de gestion urbaine et sociale de proximité  
Rapporteur : José MOURY
- CT2025-02-11-20 Bondy - Convention communale de gestion urbaine et sociale de proximité  
Rapporteur : José MOURY
- CT2025-02-11-21 Pantin - Avenant n°3 au Traité de concession des Quatre Chemins  
Rapporteur : François BIRBES
- CT2025-02-11-22 Pantin - Avenant n°2 à la convention de cofinancement des Quatre Chemins Est Ensemble - ville de Pantin  
Rapporteur : François BIRBES

CT2025-02-11-23 Conventions de service commun de télédéclaration des meublés de tourisme

Rapporteur : José MOURY

### **Déchets**

CT2025-02-11-24 Règlement de collecte des déchets ménagers et assimilés

Rapporteur : Patrick LASCoux

CT2025-02-11-25 Règlement de facturation de la Redevance Spéciale

Rapporteur : Patrick LASCoux

CT2025-02-11-26 Révision de la tarification Redevance Spéciale 2025

Rapporteur : Patrick LASCoux

CT2025-02-11-27 Attribution de subventions aux associations et structures de l'ESS dans le cadre du Fonds Zéro Déchet

Rapporteur : Patrick LASCoux

### **Développement économique, emploi, formation et réinsertion**

CT2025-02-11-28 Nouveau règlement du fonds pour le développement économique dans les quartiers politique de la ville.

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

CT2025-02-11-29 Convention de partenariat relative aux locaux destinés à l'accueil d'activité d'artisanat d'art à Pantin entre Est Ensemble, la ville de Pantin et La SCI Foncièrement Quartier (ANCT)

Rapporteur : Julie LEFEBVRE

### **Jeunesse et enseignements supérieur**

CT2025-02-11-30 Convention pluriannuelle d'objectif dans le cadre de l'appel à manifestation d'intérêt ' Offre de repérage et de remobilisation ' (O2R)

Rapporteur : Richard GALERA

### **Aménagement**

CT2025-02-11-31 Modification simplifiée n°2 du PLUi (projet Mercuriales Bagnolet) - Approbation

Rapporteur : Laurent BARON

CT2025-02-11-32 Pantin - ZAC Ecoquartier - convention de participation constructeur entre la SPL Ensemble, Est Ensemble et le syndic Citya pour le projet sis 33 rue Denis Papin

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

CT2025-02-11-33 Avenant n°2 à la convention de partenariat entre Est Ensemble et la Cyclofficine de Pantin dans le cadre de l'AMI TempO' 2022

Rapporteur : Monique GASCOIN

CT2025-02-11-34 Participation d'Est Ensemble au concours European 18 organisé par le GIP EPAU et l'association European France

Rapporteur : Youri ETILLIFUX

#### **Mobilités et transports**

CT2025-02-11-35 Les Lilas - Avenant n°4 à la convention de réalisation du service de transport urbain du Tillbus

Rapporteur : Christelle LE GOUALLEC

CT2025-02-11-36 Bondy - Avenant n°2 à la convention de réalisation du service de transport urbain du TUB

Rapporteur : Christelle LE GOUALLEC

#### **Ressources humaines**

CT2025-02-11-37 Statuts de l'Association de gestion du Restaurant interentreprises Quadrium. Adhésion d'Est Ensemble à l'association. Approbation du principe de mise à disposition des locaux à l'Association et fixation du tarif de l'indemnité d'occupation.

Rapporteur : Samia SEHOUANE

CT2025-02-11-38 Mandat donné au CIG de la petite couronne pour l'engagement d'une consultation en vue de la conclusion d'un contrat de groupe d'assurance des risques statutaires

Rapporteur : Samia SEHOUANE

Comptant sur votre présence, je vous prie de croire, Madame, Monsieur, cher(e) Collègue, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Le Président,  
  
Patrice-BESSAC



*Pièces jointes :*

- *Procès-verbal du Conseil de Territoire du 19 novembre 2024*
- *Compte-rendu de délégation*
- *Note de synthèse générale et annexes du Conseil de Territoire du mardi 11 février 2025*
- *Projet de procès-verbal des délibérations du Conseil de Territoire du mardi 11 février 2025*
- *Pouvoir*