

CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 6 décembre 2023

CONVOCATION

Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du conseil municipal qui aura lieu le :

6 décembre 2023
à 19 heures
Salle des fêtes de l'Hôtel de Ville

à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

I – Adoption du procès-verbal de la séance du 27 septembre 2023

II – Projets de délibération :

1. Budget 2023 – décision modificative n°2

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

2. Mise en œuvre du décret 2023-1006 du 31 octobre 2023 portant création d'une prime pouvoir d'achat exceptionnelle pour certains agents publics de la fonction publique territoriale

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

3. Présentation du Rapport Social Unique 2022.

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

4. Présentation du rapport d'activité 2022 de l'Établissement public territorial Est-Ensemble

Rapporteur : Patrice BESSAC

5. Plan vélo de Montreuil 2023 – 2026 stratégie et déclinaison opérationnelle sur 3 ans

Rapporteur : Olivier STERN

6. Modifications des secteurs scolaires

Rapporteur : Dominique ATTIA

7. Attribution de subventions aux établissements du primaire pour l'année 2023/2024

Rapporteur : Dominique ATTIA

8. Demande de remises gracieuses pour 14 familles montreuilloises en difficulté portant divers titres de recettes du service affaires scolaires

Rapporteur : Dominique ATTIA

9. Approbation de la convention annuelle entre la ville de Montreuil et le comité des œuvres sociales du personnel de la ville de Montreuil pour la vente d'abonnements au centre sportif Arthur Ashe.

Rapporteur : Olivier CHARLES

10. Attribution de subventions dans le cadre de l'appel à projets Solidarité Internationale

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

11. Approbation d'un avenant n° 5 à la convention d'objectifs et de financement pour l'année 2023 entre la ville et l'association "Rues et Cités"

Rapporteur : Méline LE GOURRIEREC

12. Approbation de la convention de partenariat "Territoires Volontaires" pour la mise en œuvre d'un dispositif de volontariat international

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

13. Attribution de la bourse "Jean Guerin" d'aide à l'écriture d'une oeuvre dramatique pour l'année 2023

Rapporteur : Alexie LORCA

14. Approbation de la convention pluriannuelle d'objectifs et de financement 2023-2025 avec l'association Make Your Choice

Rapporteur : Alexie LORCA

15. Attribution de la subvention d'investissement à l'association Les chlorophylliens pour la réalisation de son projet "Du handicap au jardin et du jardin à la ville" élu au budget participatif

Rapporteur : Julien CONSALVI

16. Approbation du renouvellement des conventions relatives à l'entretien de l'aire de jeux attenante à la Place dite "Rouge" et La cité des petits

Rapporteur : Julien CONSALVI

17. Approbation de la convention de partenariat relative à l'accompagnement du parcours des personnes âgées à domicile, la réalisation d'évaluations globales dites primo-évaluation et l'évaluation pour l'allocation départementale personnalisée d'autonomie.

Rapporteur : Michelle BONNEAU

18. Dérogation Municipale au principe du repos dominical des salariés des établissements de commerce de détail pour l'année 2024

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

19. Aménagements des espaces publics aux abords de l'accès principal de la station de métro M11 La Dhuis :

convention tripartite de délégation de maîtrise d'ouvrage à la Ville de Rosny-sous-Bois
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

20. Approbation de la convention de co-maîtrise d'ouvrage et de participation financière entre le département de Seine-Saint-Denis et la ville de Montreuil pour l'aménagement de l'avenue Gabriel Péri
Rapporteur : Olivier STERN

21. Approbation du renouvellement de la convention avec l'Agence Nationale de Traitement Automatisé des Infractions (ANTAI) relative à la mise en œuvre du Forfait post-stationnement à compter du 1er janvier 2024
Rapporteur : Olivier STERN

22. Modification du règlement de voirie et des espaces publics de la ville de Montreuil
Rapporteur : Djamel LEGHMIZI

23. Modifications des conventions de fourniture, pose, gestion, nettoyage et entretien des Points d'apports volontaires d'ordures ménagères et assimilées
Rapporteur : Luc DI GALLO

24. Présentation du rapport annuel 2022 du SIFUREP (Syndicat Intercommunal Funéraire de la Région Parisienne)
Rapporteur : Florian VIGNERON

25. Présentation du rapport annuel 2022 du SIGEIF (Syndicat intercommunal pour le gaz et l'électricité en Île-de-France)
Rapporteur : Yann LEROY

26. Présentation du rapport annuel 2022 du SIPPEREC (Syndicat Intercommunal de la Périphérie de Paris pour les Énergies et les Réseaux de Communication)
Rapporteur : Yann LEROY

27. Approbation du principe de concession de services pour la mise à disposition, l'installation, l'entretien du mobilier et l'exploitation commerciale de mobiliers urbains d'information sur le territoire communal
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

28. Acquisition par la Ville de Montreuil sur les Consorts EVRARD du bien sis 78 rue Saint Antoine, cadastré section BZ n°336
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

29. ZAC Boissière Acacia : Acquisition de la parcelle cadastrée section E n° 417 sise 172 rue Edouard Branly appartenant à la société BDM
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

30. ZAC Boissière-Acacia : Acquisition de la parcelle cadastrée section E n° 213 sise impasse Pierre Degeyter appartenant à Est Ensemble Habitat
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

31. Approbation de l'avenant n° 1 à la convention de mise à disposition du terrain sis 134-146 rue Saint Antoine au bénéfice de l'association "Fruits Défendus"
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

32. Délibération globale relative aux tarifs municipaux à compter du 1er janvier 2024
Rapporteur : Philippe LAMARCHE

33. Nouvelles attributions de subventions à des associations
Rapporteur : Nathalie LANA
34. Attribution d'une subvention complémentaire au CCAS
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
35. Passage à la nomenclature budgétaire et comptable M57 : adoption du règlement budgétaire et financier (RBF)
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
36. Passage à la nomenclature budgétaire et comptable M57 : fixation des modalités d'amortissement
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
37. Admission en non-valeur de produits irrécouvrables au titre de l'année 2023
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
38. Avances sur les subventions 2024 à verser à certaines associations et établissements publics avant l'adoption du Budget Primitif 2024
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
39. Autorisation d'ouverture par anticipation de crédits d'investissement 2024 avant le vote du Budget Primitif 2024
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
40. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de la S.A. d'HLM Immobilière 3F d'un prêt global de 7 043 000,00 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer la construction de 32 logements sociaux(10 PLAI - 16 PLUS - 6 PLS) sis 10 place de la Fraternité.
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
41. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de la S.A. d'HLM Immobilière 3F d'un prêt global de 2 484 000,00 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer la création de 11 logements PLS sis 22 rue des Fédérés - rue Sergent Bobillot.
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
42. Garantie à hauteur de 100 % au bénéfice de l'OPH EST ENSEMBLE HABITAT (ex-OPH Montreuillois) d'un emprunt de 4 000 000,00 € consenti par Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels, destiné à financer la réalisation de travaux d'amélioration et de réhabilitation dans des immeubles sis à Montreuil.
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
43. Abrogation de la délibération n°DEL20230927_34 du 27 septembre 2023 et nouvel accord de la garantie à hauteur de 100 % au bénéfice de CARITAS HABITAT d'un prêt de 583 679,00 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer l'acquisition en VEFA de 3 logements sociaux (PLS) sise rue Catherine Puig à Montreuil
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
44. Fixation du taux de rémunération des kinésithérapeutes au sein des centres de santé
Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE
45. Création d'emplois saisonniers pour le Centre de Vacances d'Alleverd de la Ville pour le séjour enfance et jeunesse Hiver 2024.
Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

46. Modification du tableau des effectifs.

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

47. Approbation de l'avenant n°3 à la convention du 21 novembre 2014 entre le Département de la Seine-Saint-Denis, la Ville de Montreuil et l'EPT Est Ensemble Grand Paris pour la réalisation de l'ouvrage de stockage de la Fontaine des Hanots à Montreuil

Rapporteur : Djamel LEGHMIZI

III - Décisions prises en vertu de l'article L 2122-22 du code général des collectivités territoriales depuis la dernière réunion du conseil municipal.

Fait à Montreuil, le 27 novembre 2023
Le maire



Patrice BESSAC