

CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 16 octobre 2019

CONVOCATION

Mesdames et Messieurs les Conseillers municipaux,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du Code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du Conseil municipal qui aura lieu le :

16 octobre 2019
à 19h00
Salle des fêtes de l'Hôtel de Ville

à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

I - Adoption du procès-verbal de la séance du 26 juin 2019

II - Projets de délibération :

1. Approbation du Contrat Local de Santé 3

Rapporteur : Riva GHERCHANOC

2. Approbation de la convention d'objectif et de financement entre la Ville et l'association OHCYCLO

Rapporteur : Ibrahim DUFRICHE-SOILIH

3. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville, Est Ensemble et Ateliers d'art de France relative à l'organisation et le développement de l'édition 2020 du Festival International du Film sur les Métiers d'Art

Rapporteur : Alexie LORCA

4. Approbation de l'avenant n°3 à la convention de coopération culturelle et patrimoniale 2016-2019 entre la Ville et le Département de Seine-Saint-Denis

Rapporteur : Alexie LORCA

5. Attribution de subventions aux associations dans le cadre du Fonds d'Initiatives Associatives (FIA) session 2.

Rapporteur : Muriel CASALASPRO

6. Autorisation donnée au Maire d'encaisser toutes les subventions accordées par le Commissariat Général à l'Égalité des Territoires (CGET) au titre de la programmation Contrat de Ville 2019 et de signer les conventions correspondantes

Rapporteur : Muriel CASALASPRO

7. Budget participatif : Approbation de l'avenant n°1 à la convention d'attribution d'une subvention d'investissement à l'association « Quatorze » pour la réalisation du projet élu au budget participatif, « Montreuil vivre ensemble »

Rapporteur : Tania ASSOULINE

8. Budget Participatif : Approbation de la convention de gestion pour le projet du budget participatif Aire de jeux attenante à la place Rouge

Rapporteur : Tania ASSOULINE

9. Budget Participatif : Approbation de la convention de gestion entre la Ville et l'office public d'habitat montreuillois pour l'aménagement de jeux sur la place Le Morillon

Rapporteur : Tania ASSOULINE

10. Budget participatif : Approbation de la convention de gestion entre la Ville de Montreuil et l'office public d'habitat montreuillois pour l'aménagement du terrain pêche-mêlé

Rapporteur : Tania ASSOULINE

11. Approbation de la convention triennale de financement 2019-2021 entre la Ville et l'Association de gestion de la Bourse du Travail et attribution d'une subvention annuelle pour 2019

Rapporteur : Franck BOISSIER

12. Attribution de subventions à diverses associations

Rapporteur : Choukri YONIS

13. Approbation de la convention de coopération relative à l'utilisation et à la gestion des installations sportives du stade des Guilands - Parc Départemental Jean-Moulin - Les Guilands

Rapporteur : Anne-Marie HEUGAS

14. Attribution de subventions complémentaires à sept associations sportives

Rapporteur : Anne-Marie HEUGAS

15. Approbation de la convention de subventionnement au titre du fond d'intervention régional pour le pilotage du Contrat Local de Santé

Rapporteur : Riva GHERCHANOC

16. Approbation de la convention d'objectifs et de moyens entre la Ville et l'Agence Régionale de Santé pour le financement de huit actions de santé publique dans le cadre du programme de « Prévention Promotion de la Santé » au titre de 2019

Rapporteur : Riva GHERCHANOC

17. Approbation de la convention tripartite de recherche impliquant la personne humaine entre UNICANCER, la Ville, et les médecins référents des Centres Municipaux de Santé

Rapporteur : Riva GHERCHANOC

18. Attribution d'une subvention complémentaire à l'association AIDES

Rapporteur : Riva GHERCHANOC

19. Attribution d'une subvention complémentaire à l'association SOLIENKA

Rapporteur : Riva GHERCHANOC

20. Approbation de la convention entre la Ville et la Trésorerie de Montreuil relative au paiement échelonné des prestations dentaires dispensées dans les centres municipaux de santé

Rapporteur : Riva GHERCHANOC

21. Approbation de la convention de partenariat entre la Société Régionale d'Horticulture de Montreuil (S.R.H.M), l'Inspection Académique de Seine-Saint-Denis et la Ville pour l'année scolaire 2019-2020

Rapporteur : Dominique ATTIA

22. Demande de remises gracieuses pour divers titres de recettes du service Affaires scolaires pôle accueil prestations à l'enfant.

Rapporteur : Dominique ATTIA

23. Approbation des avenants aux conventions d'objectifs et de financement de prestation de service unique entre la ville de Montreuil et la Caisse d'allocations familiales de la Seine-Saint-Denis relatives à neuf établissements municipaux d'accueil de jeunes enfants.

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

24. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville et l'association Ensemble pour l'Emploi pour l'attribution de places en crèches

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

25. Approbation de la convention de partenariat et de financement 2019-2021 entre la Ville et les restos du cœur relative aux actions menées par le comité montreuillois de l'association

Rapporteur : Florian VIGNERON

26. Approbation de la convention entre le Conseil Départemental de Seine Saint Denis et la Ville, relative au financement et au suivi de l'activité du Centre Local d'Information et de Coordination (CLIC) de Montreuil, au titre de l'année 2018.

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

27. Attribution d'une subvention d'investissement à l'association La Fabrique de l'Espoir - Fablab =MontreuilSolidaire

Rapporteur : Ibrahim DUFRICHE-SOILIH

28. Attribution d'une subvention à l'association "Les chaudronneries"

Rapporteur : Ibrahim DUFRICHE-SOILIH

29. Rétrocession de la subvention AFD à l'association SEVES pour la mise en œuvre du projet de service public inter-collectivités de l'assainissement à Yelimané

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

30. Attribution d'une subvention à l'association INAGRIM pour l'organisation d'un forum sur l'agriculture au Mali à Montreuil

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

31. Approbation de la convention entre la Ville et l'Agence Française de Développement (AFD) pour la mise en œuvre du projet de service public inter-collectivités de l'assainissement à Yelimané

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

32. Avenant à la Convention entre la Ville de Montreuil et le Réseau de coopération décentralisée avec la Palestine (RCDP) pour la mise en œuvre de la coopération avec la Palestine - Année 2019

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

33. Approbation de la convention de subvention entre la Ville et la Région Ile-de-France dans le cadre du fonds de propreté actions de lutte contre les dépôts sauvages

Rapporteur : Laurent ABRAHAMS

34. Approbation de deux conventions de subvention entre la Ville et la Métropole Grand Paris (FIM) relatives à l'achat de véhicules propres et à l'isolation de bâtiments scolaires

Rapporteur : Florian VIGNERON

35. Attribution de subvention à deux associations de commerçants de la Ville

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

36. Approbation des conventions de fourniture, pose, gestion, nettoyage et entretien des PAVE entre la Ville et l'Établissement Public Territorial Est Ensemble

Rapporteur : Laurent ABRAHAMS

37. Acquisition des volumes 3, 18 et 19 de l'îlot D de la ZAC Boissière-Acacia correspondant aux locaux de la crèche

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

38. Mise en œuvre d'un congé pour vendre d'un pavillon du patrimoine communal privé sis 28 rue Gaston Lauriau à Montreuil

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

39. Autorisation donnée à la S.A.S. « Murs à Fleurs » de déposer un permis de construire sur la parcelle BZ362 située dans les Murs à Pêches dans le cadre du développement de la micro-ferme urbaine « Murs à Fleurs »

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

40. Approbation de l'avenant n°3 à la convention d'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat - Renouveau Urbain « Fraternité » de Montreuil

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

41. ZAC Cœur de ville : avis sur le Compte Rendu Annuel aux Collectivités Locales (CRACL) de l'exercice 2018

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

42. ZAC Cœur de ville - Approbation de l'avenant n°12 au traité de concession publique d'aménagement entre la Ville et Séquano Aménagement avec mandat de Est Ensemble, et approbation de l'avenant n°1 à la convention de subvention tripartite

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

43. Classement dans le domaine public communal des biens situés au - 20 rue Louise, parcelle cadastrée J n°92 - rue du Bel Air (sans numéro), parcelle cadastrée CE n°21 - rue de la Côte du Midi (sans numéro), parcelle cadastrée CM n° 37

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

44. Déclassement et désaffectation d'une emprise foncière située place Berthie Albrecht au pied de l'immeuble BH40

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

45. Constitution de servitudes de vue et de passage sur la parcelle cadastrée section AU n°12p (lot B) appartenant à la Ville de Montreuil en faveur de la parcelle cadastrée section AU n°12p (lot A) prise à bail emphytéotique par l'association Les EnChantières

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

46. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville et le Forum européen pour la sécurité urbaine pour le développement du projet LOUD-jeunes leaders locaux pour l'inclusion

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

47. Confirmation du renouvellement, au bénéfice de la S.A. d'HLM in'li, des garanties d'emprunts initialement consenties par la Ville de Montreuil au bénéfice de la société les Résidences de la Région Parisienne (RRP)

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

48. Confirmation du renouvellement, au bénéfice de la S.A. d'HLM 1001 Vies Habitat, des garanties d'emprunts initialement consenties par la Ville de Montreuil au bénéfice de la S.A. d'HLM Coopération et Famille.

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

49. Confirmation du renouvellement, au bénéfice de la S.A. d'HLM CDC Habitat Social, des garanties d'emprunts initialement consenties par la Ville de Montreuil au bénéfice de la S.A. d'HLM Efidis.

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

50. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de la S.A. d'HLM Immobilière 3F d'un emprunt global de 785 000€ consenti par le Crédit Agricole d'Île-de-France, destiné à Financer l'acquisition en VEFA de 6 logements PLS sis 86 rue Alexis Pesnon.

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

51. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de la S.A. d'HLM Immobilière 3F d'un prêt de 3 394 000 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer l'acquisition en VEFA de 26 logements (6 PLAI, 20 PLUS) sis 86 rue Alexis Pesnon.

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

52. Garantie à hauteur de 100%, au bénéfice de l'OPHM, d'un emprunt d'un montant de 5 650 000 €, consenti par la Caisse d'Épargne Île-de-France, destiné à financer la construction de 31 logements PSLA sis 39Q/41 boulevard Paul Vaillant Couturier.

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

53. Attribution d'une subvention de 10 000 € au comité des oeuvres sociales

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

54. Mise en œuvre du RIFSEEP (régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel) aux cadres d'emploi des agents sociaux territoriaux, des agents territoriaux spécialisés des écoles maternelles (ATSEM), des assistants socio-éducatifs, des conseillers socio-éducatifs, des médecins territoriaux et des ingénieurs en chef territoriaux

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

55. Délibération portant modification du régime indemnitaire des cadres d'emplois des ingénieurs territoriaux et des techniciens territoriaux de la filière technique, du cadre d'emploi des conseillers territoriaux des activités physiques et sportives de la filière sportive, de certains cadres d'emplois de la filière médico-sociale et de diverses primes et indemnités.

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

56. Convention de mise à disposition de l'équipe pluridisciplinaire du Programme de Réussite Éducative (PRE) auprès de la Caisse des Écoles.

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

57. Projet de convention entre le centre interdépartemental de gestion petite Couronne et la Ville de Montreuil pour l'adhésion au contrat collectif de prévoyance.

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

58. Modification du tableau des effectifs de la Ville.

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

59. Création d'emplois saisonniers dans les centres de vacances pour les séjours d'hiver 2019/2020, de printemps 2020 et les classes de neige 2020.

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

III - Décisions prises en vertu de l'article L 2122-22 du Code général des collectivités territoriales pour la période allant du 24 mai 2019 au 27 septembre 2019.

Fait à Montreuil, le 10 octobre 2019

Le Maire



Patrice BESSAC

(Handwritten signature in blue ink)