

CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 12 décembre 2018

CONVOCAATION

Mesdames et Messieurs les Conseillers municipaux,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du Code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du Conseil municipal qui aura lieu le :

12 décembre 2018
à 19h00
Salle des fêtes de l'Hôtel de Ville

à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

I - Adoption du procès-verbal de la séance du 7 novembre 2018

II - Projets de délibération :

1. Demande d'application de l'encadrement des loyers sur le territoire montreuillois

Rapporteur : Stéphan BELTRAN

2. Sectorisation scolaire - Création d'un secteur d'affectation pour le nouveau groupe scolaire situé rue de Stalingrad - rentrée septembre 2019

Rapporteur : Dominique ATTIA

3. Résiliation anticipée d'un contrat d'amodiation et approbation d'un bail emphytéotique au profit de la Société Régionale d'Horticulture de Montreuil (SRHM)

Rapporteur : Jean-Charles NEGRE

4. Approbation de la convention pluriannuelle d'objectifs 2019-2021 entre la Ville et la Société Régionale d'Horticulture de Montreuil (SRHM)

Rapporteur : Jean-Charles NEGRE

5. Adhésion au label Ville Prudente

Rapporteur : Agathe LESCURE

6. Dénomination de la nouvelle crèche sise 85-88, rue Marceau

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

7. Approbation de la convention d'objectifs et de financement entre la Ville et le Centre Dramatique National pour la période 2019 - 2021
Rapporteur : Alexie LORCA
8. Approbation de la convention relative à la résidence de la compagnie "Ligne 9 Théâtre" au théâtre de la Noue pour la période 2019-2021
Rapporteur : Alexie LORCA
9. Approbation de la convention d'implantation territoriale entre la Ville et la compagnie les Anthropologues pour la période 2019 - 2021
Rapporteur : Alexie LORCA
10. Approbation de la convention d'objectifs et de financement 2019-2021 entre la Ville et l'association Maison populaire
Rapporteur : Alexie LORCA
11. Approbation de la convention cadre de partenariat technique et financier pour la période 2018-2021 avec le Syndicat interdépartemental pour l'assainissement de l'agglomération parisienne (SIAAP), l'association PSEau et les Villes de Montreuil, de Gentilly, de Choisy-le-Roi et de Tremblay-en-France
Rapporteur : Halima MENHOUDJ
12. Attribution de subventions dans le cadre de l'appel à projets "Soutien aux projets des acteurs de la Solidarité internationale et de l'éducation à la Citoyenneté mondiale" - Edition 2018
Rapporteur : Halima MENHOUDJ
13. Approbation de la convention de partenariat et de financement 2019-2021 entre la Ville et l'association Aurore relative à l'espace dynamique d'insertion (EDI) S'pass 24
Rapporteur : Djeneba KEITA
14. Approbation de la convention de partenariat 2019-2021 entre la Ville et l'association Aurore pour la mise en place de permanences emploi dans les quartiers
Rapporteur : Djeneba KEITA
15. Approbation de la convention pluriannuelle 2019-2021 de financement entre la Ville et l'association CIDFF 93
Rapporteur : Riva GHERCHANOC
16. Approbation de l'avenant n°1 à la convention d'objectifs et de partenariat 2014-2018 entre la Ville et l'association « Rues et Cités »
Rapporteur : Tarek REZIG
17. Attribution de subventions aux associations Les Chaudronneries et CODEV
Rapporteur : Ibrahim DUFRICHE-SOILIH
18. Attribution d'une subvention à l'association Vivons Notre Quartier
Rapporteur : Muriel CASALASPRO

19. Attribution de subventions aux associations Protection Civile de Paris Seine (PCPS) et OAZART

Rapporteur : Choukri YONIS

20. Attribution de subventions aux associations dans le cadre du Fonds d'initiatives associatives (FIA) 2018, session 3

Rapporteur : Muriel CASALASPRO

21. Attribution d'une subvention d'investissement à l'association Quatorze pour la réalisation du projet " Montreuil vivre ensemble" élu au budget participatif 2018

Rapporteur : Tania ASSOULINE

22. Attribution d'une subvention à une association sportive

Rapporteur : Anne-Marie HEUGAS

23. Approbation de la convention entre la Ville et l'Établissement Public Territorial Est Ensemble relative à l'utilisation de contremarques pour la Piscine des Murs à Pêches

Rapporteur : Anne-Marie HEUGAS

24. Attribution d'une subvention à l'association Sportive de Tennis de Montreuil ASTM pour des cycles de découverte et de pratique du tennis à destination des écoles élémentaires Henri Wallon et Anatole France pour l'année scolaire 2018/2019

Rapporteur : Dominique ATTIA

25. Attribution de subventions aux écoles maternelles et élémentaires dans le cadre des projets scolaires pour l'année scolaire 2018/2019

Rapporteur : Dominique ATTIA

26. Approbation de la convention de partenariat entre l'Agence Régionale de Santé (ARS) d'Île-de-France et la Ville relative à l'éducation thérapeutique des patients diabétiques par les Centres Municipaux de Santé, au titre de l'année 2018

Rapporteur : Riva GHERCHANOC

27. Approbation de la convention d'objectifs et de moyens entre la Ville et l'Agence Régionale de Santé (ARS) Île-de-France relative à la PASS ambulatoire et de la convention de subventionnement au titre du Fond d'Intervention Régional (FIR) pour le financement d'une fonction de médiation en santé, au titre de l'année 2018

Rapporteur : Riva GHERCHANOC

28. Approbation de la convention pluri-annuelle de financement 2019-2021 entre la Ville et l'Institut de Victimologie

Rapporteur : Riva GHERCHANOC

29. Approbation de la convention entre la Ville et le Commissariat Général à l'Égalité des Territoires (CGET) et la Ville relative à la mise à disposition d'un travailleur social au commissariat au titre de la programmation budgétaire Politique de la Ville 2018

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

30. Approbation de l'avenant n°1 à la concession du 29 décembre 2017 relative à l'aménagement et la gestion de la crèche « Marceau » située au 85/88, rue Marceau

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

31. Approbation de la convention de mécénat "Mise en lumière de l'Eglise Saint Pierre et Saint Paul" entre la Ville et le fonds de dotation Montreuil Solidaire

Rapporteur : Florian VIGNERON

32. Adhésion à SIPP'n'CO, Centrale d'achat du SIPPAREC (Syndicat intercommunal de la périphérie de Paris pour les énergies et les réseaux de communication)

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

33. Attribution des dérogations au repos dominical dans le commerce de détail pour l'année 2019

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

34. Cession par la Ville d'un terrain situé au 9 avenue Paul Signac, cadastré R4, représentant l'assiette foncière d'une ancienne opération de logement social au profit de l'OPHM (Office Public de l'Habitat Montreuillois)

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

35. Cession du bien sis 30 bis rue de Paris/ 9 boulevard Chanzy cadastré section AR n°94 au profit de Monsieur René Maarek domicilié 26 rue de Paris, Montreuil (Seine-Saint-Denis)

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

36. Cession par la Ville des anciens locaux du cinéma Méliès situés au sein du centre commercial Croix de Chavaux au profit de la SAS MEL

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

37. Cession du bien sis 1 rue d'Alembert (lot 7) cadastré section AZ n°75 au profit de Monsieur Adrian PUSCAS domicilié 7 rue Guynemer, Issy-les-Moulineaux (Hauts-de-Seine)

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

38. Mission confiée à l'étude notariale Dumont-Blanchard-Hautefeuille pour la vente du patrimoine de la Ville concernant le bien sis 15 rue de Normandie cadastré section C n° 191

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

39. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville et Cerqual relative à la certification NF habitat HQE

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

40. Approbation de la convention de mandat 2018 "Compétence Aménagement" relative à la ZAC du Faubourg entre l'Etablissement Public Territorial (EPT) Est Ensemble et la Ville

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

41. Approbation de la convention de mandat 2018 "Compétence Aménagement" relative à la ZAC Cœur de Ville entre l'Etablissement Public Territorial (EPT) Est Ensemble et la Ville

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

42. ZAC Cœur de ville - Avis sur l'avenant n°11 au traité de concession publique d'aménagement entre la Ville et SEQUANO Aménagement avec mandat de Est Ensemble, et approbation de la convention de subvention tripartite

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

43. Approbation de la modification des statuts de la Société de Requalification des Quartiers Anciens (SOREQA)

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

44. Présentation du rapport annuel d'activité 2017 de la société Geraud, titulaire du contrat de concession du service public d'exploitation et de gestion des marchés forains

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

45. Présentation du rapport annuel de la société EFFIA, délégataire de service public, relatif au stationnement payant hors et sur voirie

Rapporteur : Olivier STERN

46. Présentation du rapport d'activité 2017 du Syndicat Intercommunal de la Périphérie de Paris pour les Énergies et les Réseaux de Communication (SIPPEREC)

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

47. Présentation du rapport d'activité 2017 du Syndicat Intercommunal Funéraire de la Région Parisienne (SIFUREP)

Rapporteur : Florian VIGNERON

48. Présentation du rapport d'activité 2017 du Syndicat intercommunal pour le gaz et l'électricité en Île-de-France (SIGEIF)

Rapporteur : Franck BOISSIER

49. Délibération globale relative aux tarifs municipaux 2019 (tarifs "année civile")

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

50. Autorisation d'ouverture par anticipation de crédits d'investissement 2019 avant le vote du Budget Primitif 2019

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

51. Admission en non-valeur de produits irrécouvrables au titre de l'année 2018

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

52. Avances sur les subventions 2019 à verser à certaines associations et établissements publics avant l'adoption du Budget Primitif 2019

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

53. Approbation du rapport de la CLECT (Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées) du 3 octobre 2018 de la Métropole du Grand Paris (MGP)

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

54. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de l'OPHM d'un emprunt de 449 716 € consenti par Caisse des Dépôts et Consignations (CDC), destiné à financer la réhabilitation des 58 logements du groupe MIME sis 53/55/59 rue Marceau et 18/22 rue Raspail

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

55. Garantie à hauteur de 100%, au bénéfice de l'association FREHA, d'un emprunt de 96 500 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations (CDC), destiné à l'acquisition-amélioration de 8 logements PLAI sis 30 rue Gambetta

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

56. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de la S.A. d'HLM Immobilière 3F d'un prêt de 746 000 € consenti par la Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel de Paris et d'Île-de-France, destiné à la construction de 6 logements PLS sis 61 rue de Vincennes

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

57. Acceptation du réaménagement par voie d'avenant de 2 lignes de prêt intégrées à des contrats consentis par la Caisse des Dépôts et Consignations (CDC) au bénéfice de la S.A. d'HLM Osica et garantis par la Ville

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

58. Indemnités de conseil au Trésorier municipal

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

59. Projet de regroupement des services administratifs dans la tour Altaïs - Avenants

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

60. Demande de remises gracieuses pour divers titre de recettes du service Affaires scolaires pôle accueil prestations à l'enfant

Rapporteur : Dominique ATTIA

61. Approbation du protocole d'accord relatif aux prestations du service Conseil, Insertion, Maintien dans l'emploi (CIME) du Centre Interdépartemental de Gestion (CIG) de la Petite Couronne dans le cadre de la convention avec le FIPHFP

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

62. Mandat donné au Centre Interdépartemental de Gestion (CIG) de la Petite Couronne pour la négociation de conventions de participation en matière de protection sociale complémentaire

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

63. Création d'emplois saisonniers pour le centre de vacances d'Allevard pour les séjours Jeunesse d'hiver 2019

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

64. Modification du tableau des effectifs

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

65. Remboursement de frais de mission à des élus du Conseil municipal

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

III - Décisions prises en vertu de l'article L 2122-22 du Code général des collectivités territoriales pour la période allant du 28 septembre 2018 au 29 novembre 2018

Fait à Montreuil, le 6 décembre 2018

Le Maire

Patrice BESSAC


